

Ste ajni upravitelj  
Dragan Josip Knežević  
Palmotićeva 11  
20000 Dubrovnik

## **IZVJEŠTE STE AJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STE AJNOGA POSTUPKA I STANJU STE AJNE MASE**

TRGOVA KI SUD U SPLITU

Posl. br.: 1. St – 342/2017

SUN ANI ODMOR d.o.o. – „u ste aju”  
OIB: 70692377183  
Split, Mažuranićeva šetalište 1 (adresa nije aktivna)

### **I. TIJEK STE AJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 03.11.2019. DO 03.02.2020.**

Popis postupaka u tijeku dostavlja se u prilogu izvješća.

Ste ajni dužnik nema zaposlenih.

Ste ajni dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja.

Tijekom izvještajnog razdoblja nastavno na odluku skupštine vjerovnika i rješenje ste ajnog suca objavljeni su oglasi za drugu po redu prodaju parkirnih mjesta prikupljanjem pisanih ponuda za koju tržište nije pokazalo zanimanje.

Zaprimljena je presuda VTS-a RH posl.br. PŽ-3087/2019 od 23.10.2019. koji je odlučivao o presudi naslovnog suda posl.br. Povrv-73/2014 od 08.09.2016. (tužitelj ŠPINA XXL d.o.o. iz Dugopolja, tuženik SUN ANI ODMOR d.o.o. iz Splita, ujedno i žalitelj na naprijed navedenu presudu naslovnog suda). Presudom VTS-a odbijena je tuženikova žalba i potvrđena presuda TS u Splitu kojom je održan na snazi u cijelosti platni nalog. TD „Špina” prijavilo je tražbinu temeljem nepravomoćne presude u iznosu 97.814,28 kn koju sam osporio iz navedenog razloga. Uz presudu VTS-a dostavljen je i podnesak punomoćnika „Špine” kojim se od naslovnog suda traži ispravak tablice iz čl. 264. SZ-a. U presudi VTS-a kao tuženik je naveden SUN ANI ODMOR d.o.o. bez prefiksa „u ste aju”, me utim iako se izrekom predmetne presude ne utvrđuje prijavljena tražbina (tužbeni zahtjev glasi na isplatu a ne na utvrđenje) upitno je da li bi se tablica ispitanih tražbina ipak mogla izmijeniti sukladno čl. 271. SZ-a bez potpunog naziva tuženika iako sve činjenice ukazuju da se radi o ovom ste ajnom dužniku.

Zaprimljeno je rješenje o ovrši javnog bilježnika Ante Šuško iz Splita posl.br. OVRV-965/2019 od 20.03.2019. Ovrhovoditelji su suvlasnici zgrade u kojoj se nalaze parkirna mjesta u vlasništvu ste ajnog dužnika (Put Plokita 21, Split) koje zastupa upravitelj zgrade Stano-uprava d.o.o. iz Splita a ovog odvjetnica Ana Jelavić iz Splita. Ovrha se odnosi na neplaćanje iznosa 631,22 kn na ime zajedničke priplate za 2017. godinu uplate za ukupne troškove ovrhe u iznosu od 830,00 kn.

Uložen je prigovor na rješenje o ovrši pobijajući ga u cjelini kao neosnovano. Naime, tražbina ovrhovoditelja odnosi se na siječanj – prosinac 2017. što predstavlja razdoblje prije otvaranja ste ajnog postupka. U prigovoru je navedeno da ova tražbina nije prijavljena u ste ajnom postupku koji je nad dužnikom otvoren 20.11.2018. Iz tog razloga ovrhovoditelj nema pravo voditi ovaj postupak niti tražiti naplatu tražbine mimo ste ajnog postupka.

## II. STANJE STE AJNE MASE

Po osnovu zakupa parkirnih mjesta uprihodovano je 1.875,00 kn uz pripis kamata od 0,01 kn, ukupno 1.875,01 kn što sa 669,64 kn iz prethodnog izvješ a daje iznos od 2.544,65 kn. Podmirene su obveze ste ajne mase u iznosu 2.368,10 kn kako slijedi: 250,00 kn podmira PDV-a, 2.000,00 kn troškovi knjigovodstvenih usluga i 118,10 kn naknada banci.

Ste ajni dužnik na poslovnom ra unu trenutno ima 176,55 kn.

## III. RADNJE KOJE E SE PODUZETI U SLIJEDE EM RAZDOBLJU

Poduzeti e se radnje u svezi objavljivanja oglasa za slijede u – tre u po redu prodaju parkirnih mjesta prikupljanjem pisanih ponuda.

Privitak: - Popis predmeta u tijeku

Dubrovnik, 04. velja e 2020.

Ste ajni upravitelj  
Dragan Josip Kneževi , dipl.iur.